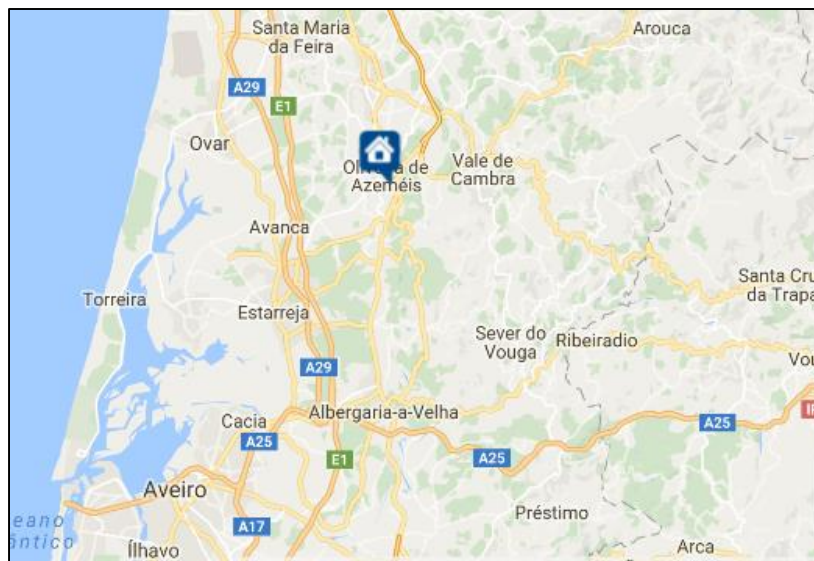


Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis

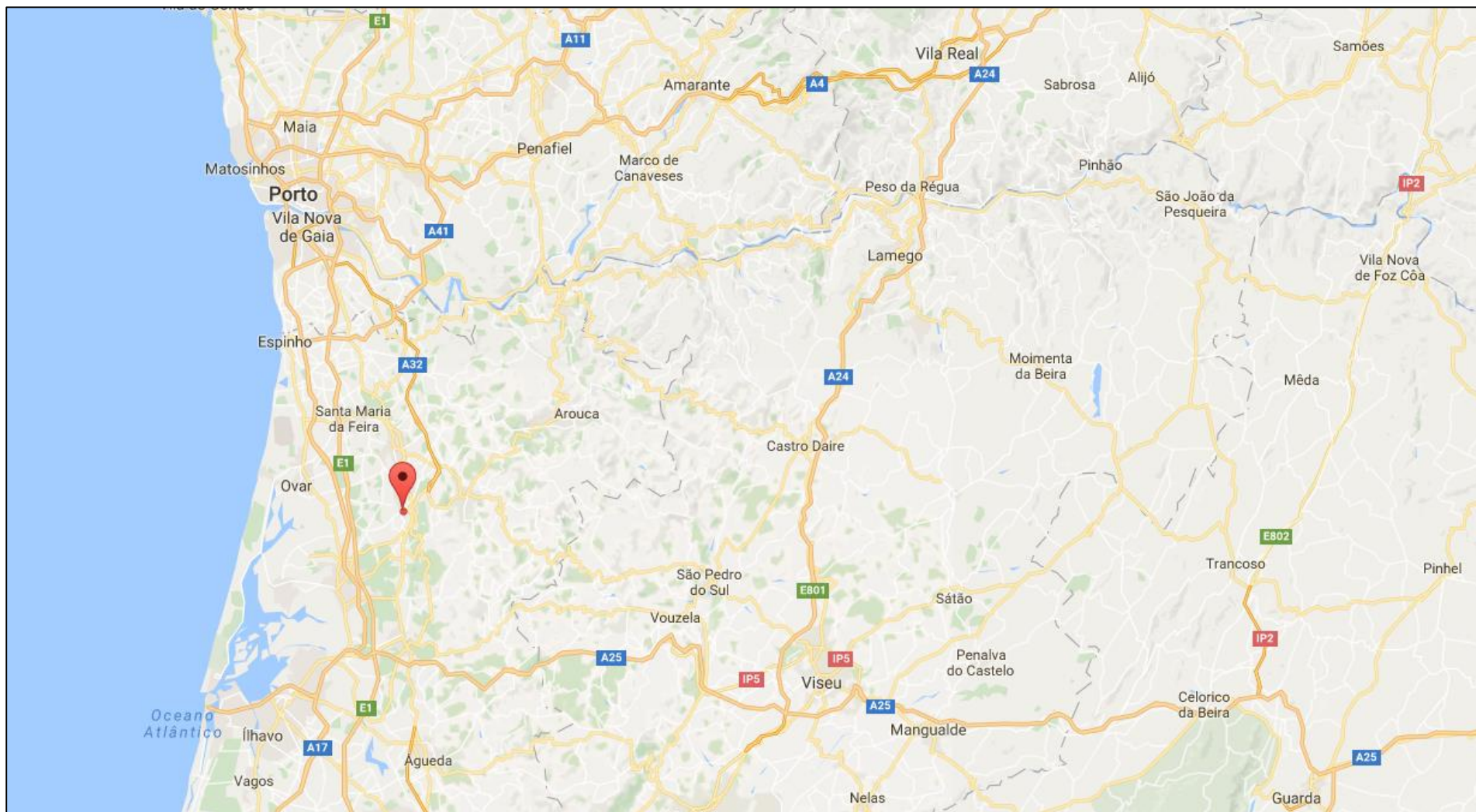
Edifício composto por dois blocos de 9 pisos designados por bloco A1 e A2, num total de 28 frações incluindo 4 lojas, 18 T3 e 6 T4+1. O edifício localiza-se em zona consolidada da cidade perto do centro em frente da Escola Bento Carqueja, junto do Modelo, Centro de Formação de Futebol, Pavilhão Drº Salvador Machado, Bombeiros e Intermarché. A zona é caracterizada pela existência de edifícios multifamiliares e dispõe de fácil acesso a infra estruturas sociais e económicas nas imediações, bem como a transportes públicos. Edifício com 9 pisos: SUBCAVE e CAVE com estacionamento| R/C com comércio (2 frações no bloco A1 e 2 frações no bloco A2)| 1º ao 6º ANDARES com habitação (1 T4+1 e 1 T3 por piso no bloco A1 e 2 T3 por piso no bloco A2)| SÓTÃO com arrumos. A construção encontra-se parada à vários anos e apresenta, para bloco A1 52% de obra realizada e para o bloco A2 43% de obra realizada. Informação de áreas: Área total do terreno 1.743 m²| Área de implantação do edifício 900 m²| Área bruta de construção 9.592 m²| Área bruta dependente 3.209 m².



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

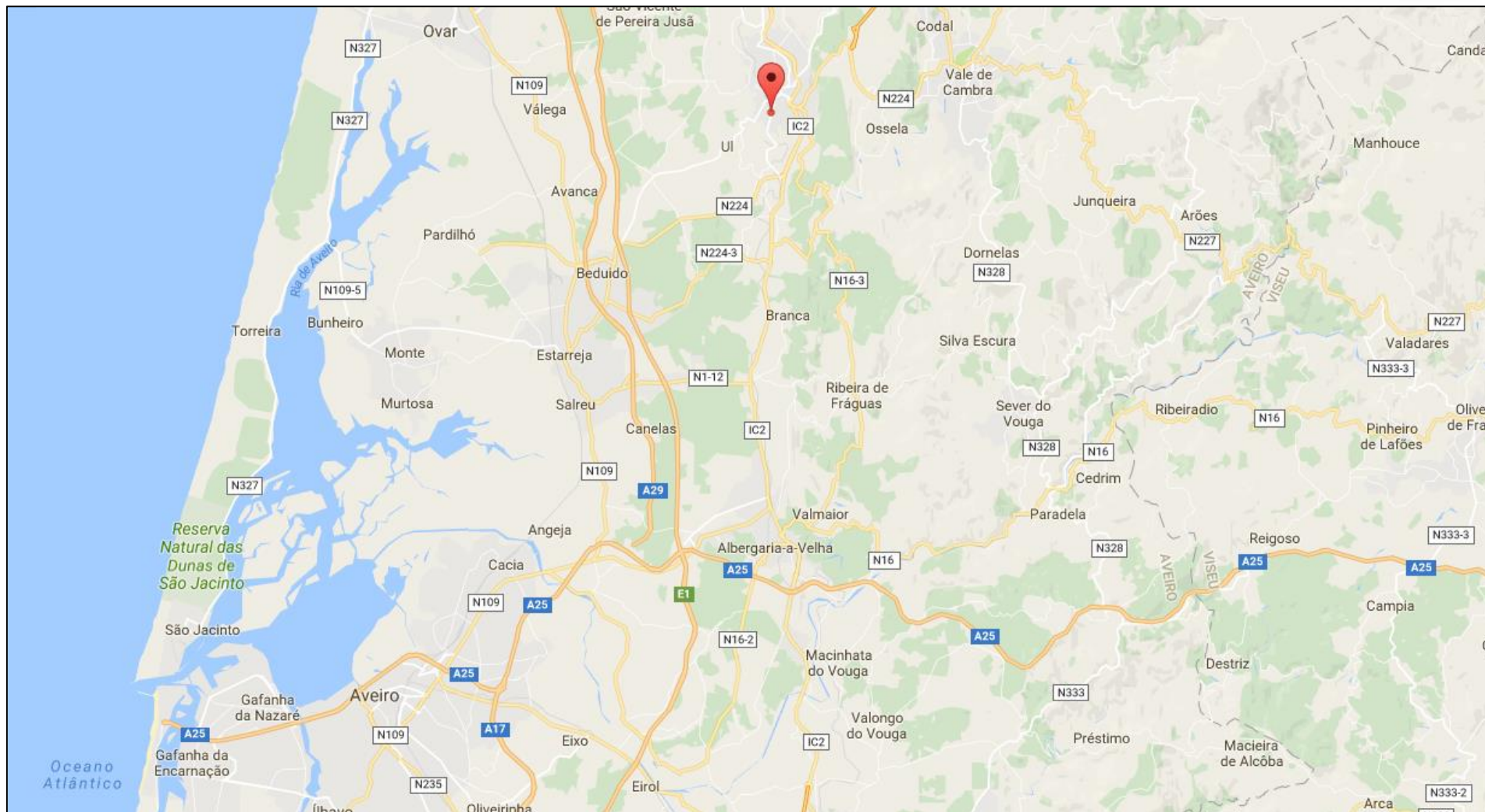
Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

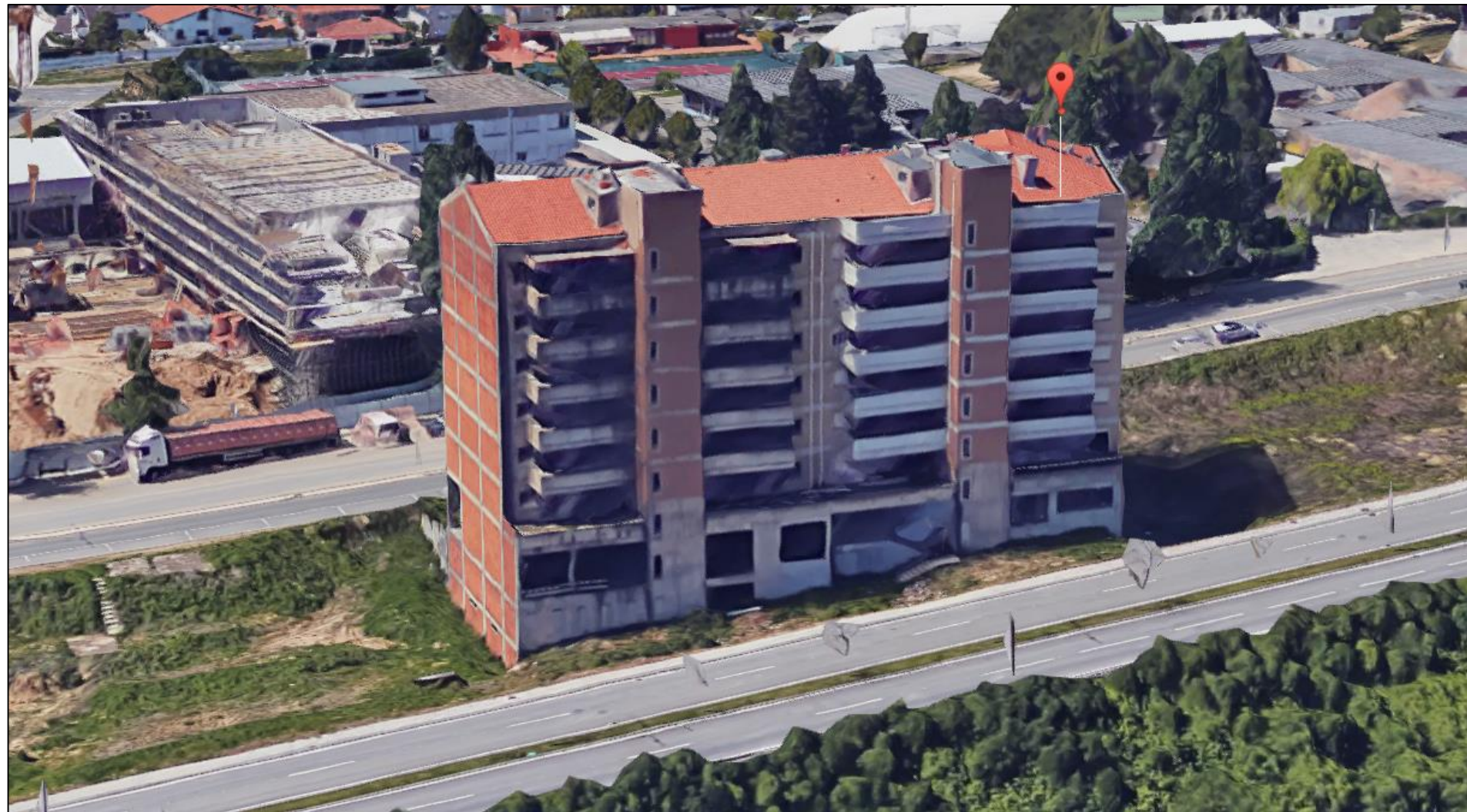
Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis



Terreno | Oliveira de Azeméis |

(UL 2021560)

Av. Ferreira Castro, Av. Nova, Edif. A, 3720 - 200 Oliveira de Azeméis

