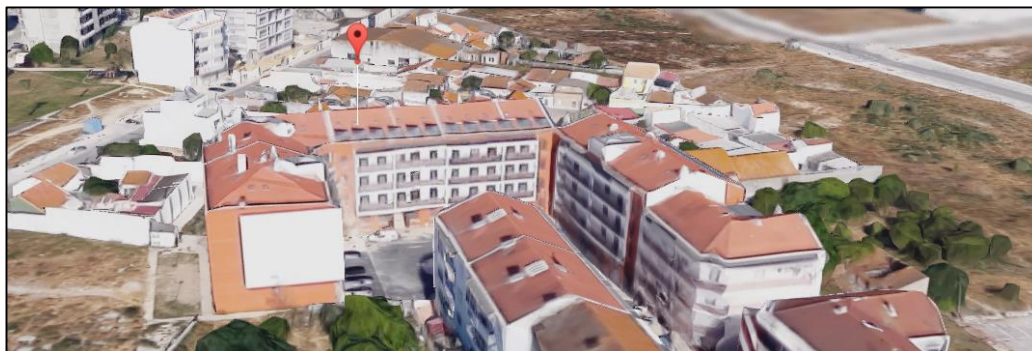


Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo

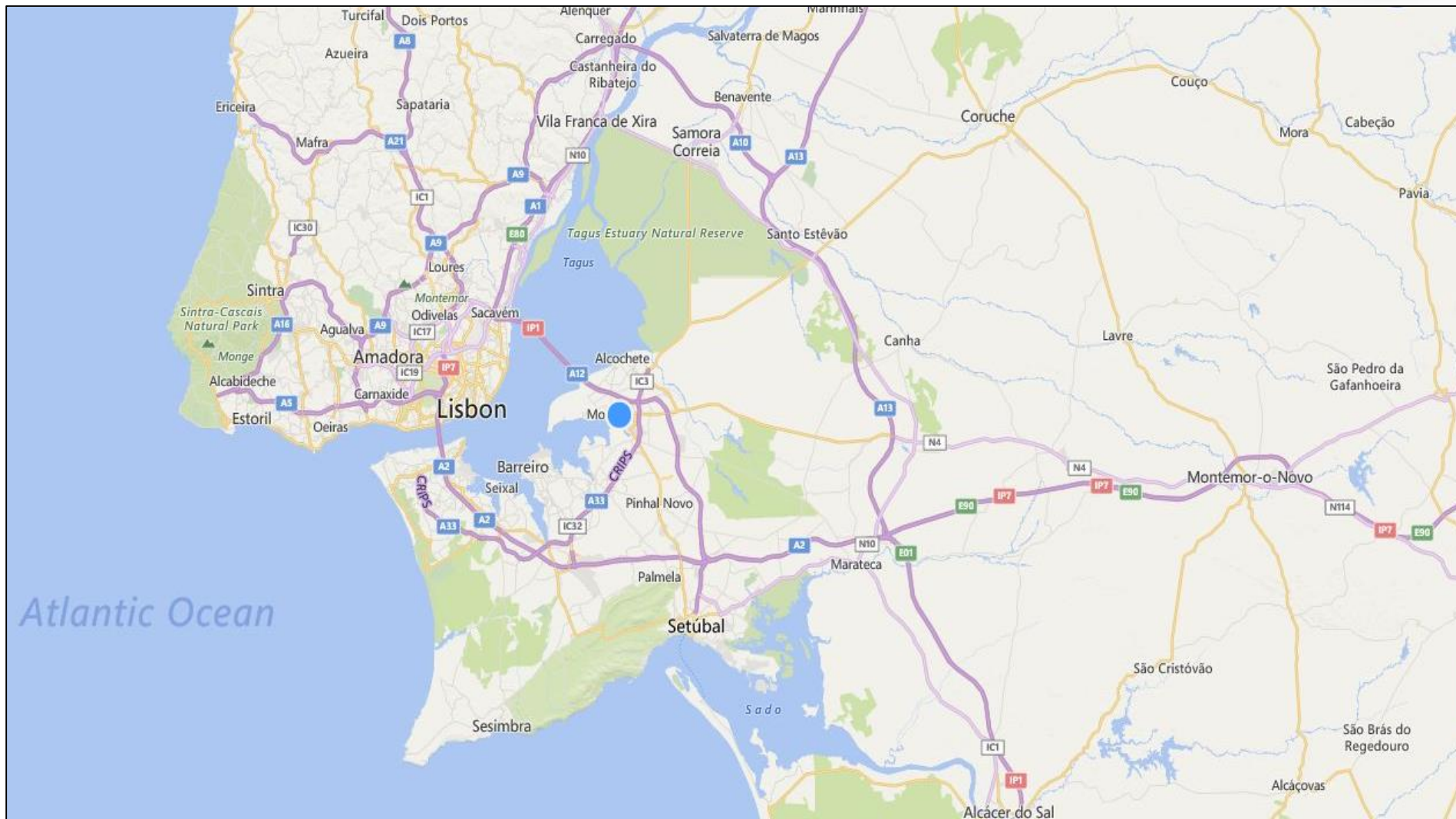
Edifício destinado a habitação de 5 pisos, implantado num terreno de 265 m² e com área de construção de 1.637 m² (1.058 m² habitação; 265 m² estacionamento; 260 m² arrecadações) com cave para garagens e sótão (arrecadações), localizado em Montijo (Setúbal). Localiza-se em zona urbana consolidada, beneficiando na envolvente da proximidade a rede transportes públicos, bons acessos, facilidade de estacionamento e a existência de diversas infraestruturas urbanas e equipamentos sociais de apoio. Integra-se num conjunto de 5 edifícios destinados a habitação, com 5 pisos, cave para parqueamentos, r/chão e 3 andares com 2 fogos por piso para habitação, servidos por elevador. Todas as frações possuem varanda. A cave (garagem) do Lote 1 só serve este edifício. As caves dos lotes 2 a 5 estão interligadas para serviço comum aos lotes. O Edifício em causa encontra-se com a construção inacabada (60% do total da obra concluída) com obras suspensas, destinando-se ao investidor/promotor interessado na conclusão do mesmo e posterior comercialização. Em termos de configuração, o prédio possui: Uma Cave com garagem (parqueamentos), 2 T3 por piso do r/chão ao 3º andar, todos com um parqueamento cada, sótão com arrecadações. T3 (117 e 125 m²) com hall, sala, cozinha, 3 quartos, 2 casas de banho, varanda, arrecadação e 1 parqueamentos. Imóvel atualmente sem licença, sendo a conclusão de eventuais obras e obtenção de licença, da responsabilidade do cliente comprador.



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

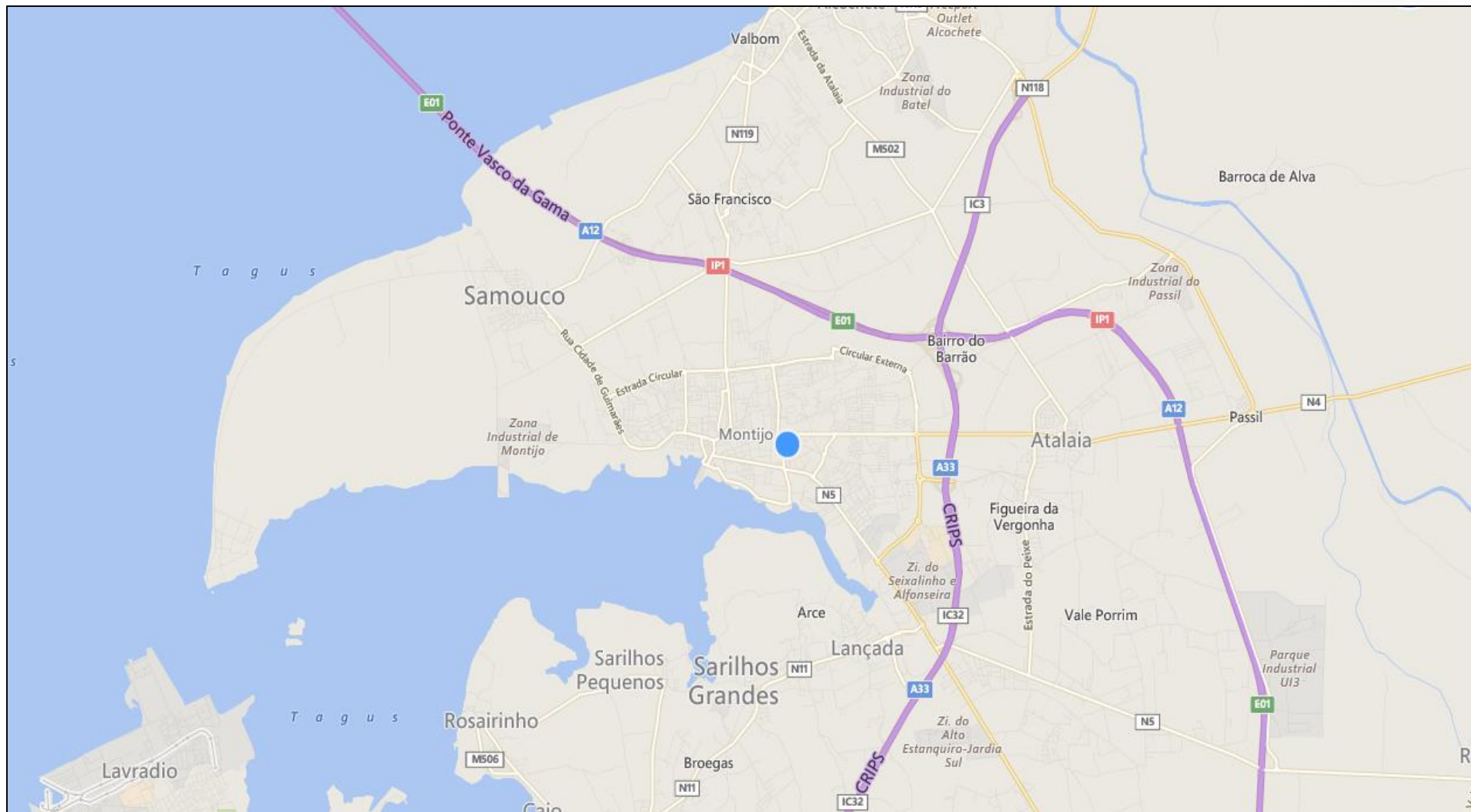
Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



(UL 2020057)

Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

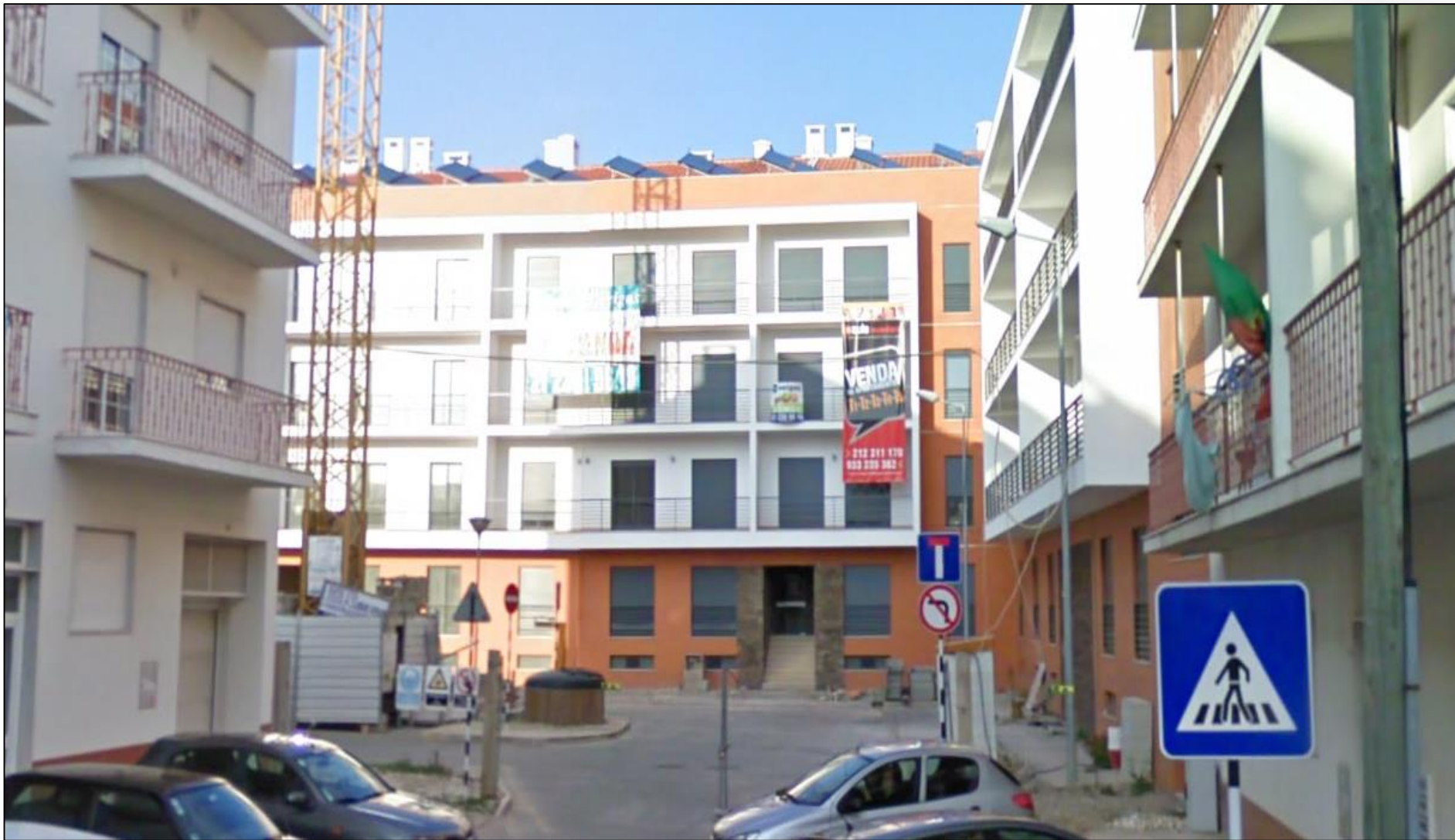
Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



5 | Prédios



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo



5 | Prédios



Prédio | Montijo |

(UL 2020057)

Praceta António Sérgio, nº 136, lote 4, 2870 - 240 Montijo

